خلال مشاركته في مؤتمر «أيوفي» في البحرين

«بيتك»: مستقبل واعد لسوق الصكوك في المنظور القصير والمتوسط

شاركت مجموعة بيت التمويل الكويتي (بيتك) في مؤتمر «أيوفي» السنوي الـ 17 للهيئات الشرعية، الذي عقد في البحرين على مدار يومين ضمن حضور كوكبة من أهم قيادات الصناعة المالية الإسلامية من علماء وفقهاء ومصرفيين وخبراء ومحامين ومحاسبين وكبار مسؤولي البنوك المركزية والسلطات الرقابية والإشرافية.

وفي الجلسة الخامسة التي انطلقت في اليوم الثاني للمؤتمر تحت عنوان «إدراج الصكوك في الأسواق المالية العالمية ومدى توافق متطلباته مع هياكلها الشرعية»، ناقش المدير التنفيذي لوحدة سوق النقد في «بيتك»، محمد الدويلة محاور مختلفة منها طبيعة الأسواق المالية العالمية التي تدرج الصكوك فيها، والأوراق المالية التي تقبل الأسواق المالية العالمية إدراج الصكوك في فئتها، ومدى تأثير متطلبات الإدراج في الأسواق المالية العالمية على الهياكل الشرعية للصكوك، ومميزات وجود منصة للتداول.

الدويلة متحدثا خلال المؤتمر

وقال الدويلة إن سوق الصكوك مازال يافعا وهناك مستقبل واعد له في المنظور القصير والمتوسط.

ولفت الى أن الأسواق العالمية لا تنظر للصكوك من حيث الأصول الموجودة فيها فقط بل أيضا لدرجة المخاطر المتعلقة بها، كالمخاطر الائتمانية والسوقية وغيرها من مخاطر المصدر للصكوك.

وأضاف أن تداول الصكوك من الناحية الشرعية يجب أن يراعي الهيكل الشرعي لتلك الصكوك، مشيرا الى أن هناك بعض أنواع الصكوك من الناحية الشرعية محرمة من التداول كصكوك المرابحة والاستصناع والسلم لأنها صكوك ديون والدين محرم التداول به. وتأتي مشاركة «بيتك» في المؤتمر انطلاقا من حرصه على تطوير صناعة الصيرفة الإسلامية وتأكيد دعمه المستمر لكل الجهود المبذولة للارتقاء بالمنتجات والخدمات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية وتطوير المعايير المنظمة لها، ومواكبة أحدث متطلبات المعايير المحاسبية العالمية المعتمدة للمؤسسات المالية التي تعمل وفق الشريعة الإسلامية.

خلال حفل اختتام منتدى «تشاله» بموسمه الثاني

الكندري: إيمان المبادرين بمشروعاتهم أساس لنجاحها

باهي أحمد

أكد مدير عام الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة إبراهيم الكندري أن العامل الرئيسي في تسويق منتجات أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة يكمن في إيمان المبادرين بمشروعاتهم أولا والتأكيد على أن ما يقومون ببيعه من منتجات إلى الجمهور يقدم قيمة مضافة.

وأوضح الكندري في كلمته التي ألقاها أمام المبادرين الشباب والمتحدثين، أول من أمس، في منتدى اختتام منتدى تشاله الموسم الثاني بعنوان «الهوية التجارية وتحديات التسويق الحديث»، أن ساعات الرولكس، على سبيل المثال لا الحصر، تعتمد في تسويقها عالميا على قدرتها في منح عملائها قيمة مضافة رغم أن تصميمها قد لا يروق آخرين، إلا أنها صممت لتمنح مشتريها قيمة مضافة.

من جهته، أشار نائب المدير العام لقطاع خدمات ريادة الأعمال بالصندوق الوطني لتنمية ورعاية المشروعات الصغيرة فارس العنزي الى أن منتدى «تشاله» يمثل أحد البرامج النوعية لتعزيز وتطوير قدرات المبادرين أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة، مبينا أن الكويت لديها الآن رواد أعمال ومبادرين ونحتاج الكثير من الجلسات التأهيلية والتدريبية.

ابراهيم الكندري وفارس العنزي ومحمد السريع أثناء التكريم

وأضاف العنزي أن طريق الريادة طويل جدا ويحتاج إلى الاستماع للآخرين ومشاكلهم والتحديات التسويقية التي يواجهونها. وقال إن «تشاله» التي ترمز للمركب الشراعي القديم في الكويت والذي يعبر عن أن ريادة الأعمال موجودة في القدم قبل ظهور النفط وبالتالي ما كان يربط رواد الأعمال منذ زمن هو ثقافة العمل التجاري الحر. ورأى أن المشروعات الصغيرة تحتاج وبالدرجة الأولى الى السمعة، فكثير من المشروعات الصغيرة والمتوسطة موقعها الجغرافي قد يكون غير معروف ولسمعتها الجيدة في تقديم منتجاتها للجمهور.

وأضاف أن التدريب عنصر مهم وحيوي وضروري لتطوير قدرات شباب المبادرين في العمل، وأن هناك احتياجا دائما ومتجددا لدى أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة لحل مشكلات المشاريع التسويقية والاستفادة من تجارب الآخرين. بدوره، تقدم منسق عام منتدى «تشاله» محمد السريع بالشكر والتقدير للصندوق الوطني على رعايته ودعمه لبرنامج تشاله في موسمه الثاني، متمنيا أن يكون المنتدى نقطة حوار حقيقية بين المبادرين من جهة ورواد الأعمال من مختلف القطاعات وأن يساهم في حل المشكلات التي تواجه الشباب.

وناقش المشاركون في منتدى تشاله للموسم الثاني الهوية التجارية وتحديات التسويق الحديث لأصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة من الشباب الكويتي، حيث ترأس وأدار المنتدى منسق عام البرنامج والرئيس التنفيذي لشركة «دورات. كوم» م.محمد السريع بمشاركة الرئيس التنفيذي لشركة فيلوسوفي للاستشارات التسويقية ريهام العيار والرئيس التنفيذي لشركة ستارت ابز محمد خواجه. وتطرقت نقاشات المتحدثين والشباب المشارك من أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة خلال الندوة حول خلق الهوية التجارية التي تعد من أهم الأسس لنجاح المشروع والتي تختلف تماما عن مفهوم العلامة التجارية فقط ومن منطلق هذا الشيء سيتم التطرق في منتدى «تشاله» الختامي للموسم الثاني عن ماهية الهوية التجارية والمعايير التي تميز الهوية التجارية عن غيرها.

كما تطرق النقاش إلى كيفية الاستفادة من التسويق في نشر الهوية والتحديات الحديثة التي تواجه المشاريع الصغيرة والمتوسطة في تسويق المنتجات.

إنتاج 16 مليون طن بحلول 2030

«الكيماويات البترولية» تُطلق خطتها الإستراتيجية لـ 2040

مطلق العازمي

مطلق العازمي والإدارة التنفيذية خلال الاطلاع على إستراتيجية 2040

أعلنت شركة صناعة الكيماويات البترولية الكويتية إطلاق خطتها الإستراتيجية طويلة المدى للعام 2040 بعد اعتمادها من مجلس إدارة الشركة ومجلس إدارة مؤسسة البترول الكويتية.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة مطلق العازمي في بيان صادر عن الشركة أمس إن الخطة وضعت بناء على التوجهات الاستراتيجية لمؤسسة البترول الكويتية الخاصة بمستقبل صناعة البتروكيماويات.

وأشار العازمي إلى سعي الشركة لتطبيقها بدعم وتعاون الجميع، لافتا إلى أن الدولة تعول على صناعة البتروكيماويات كثيرا لتحقيق قيمة مضافة لمواردها الهيدروكربونية ولتنويع مصادر الدخل.

ورأى أن شركة صناعة الكيماويات البترولية تعد اليوم من «أهم مصادر الدخل لمؤسسة البترول الكويتية ما يزيد من مسؤولياتنا لتنفيذ استراتيجية 2040 للبتروكيماويات وتحقيق كل أهدافها».

وذكر أن التوجيهات الاستراتيجية لمؤسسة البترول الخاصة بصناعة البتروكيماويات تسلط الضوء على موضوعين رئيسيين هما النمو في المنتجات البتروكيماوية الأساسية والوصول إلى نحو 16 مليون طن من إجمالي منتجات الشركة عام 2030 لتعزيز مكانتها عالميا.

وأوضح أن الموضوع الثاني هو الدخول في صناعة البتروكيماويات المتخصصة ذات التكنولوجيا المتقدمة والمردود الاقتصادي العالي عبر الدخول في نحو ثلاث شراكات في هذا المجال بحلول عام 2030.

وأفاد بأن رؤية الشركة تمت صياغتها على أن تكون شركة عالمية لصناعة البتروكيماويات ملتزمة بتحقيق قيمة مضافة لموارد الكويت الوطنية لتنطلق الشركة نحو العالمية.

ولفت إلى أن استراتيجية الشركة تركز على ثلاثة محاور أساسية والتي من شأنها المساهمة في تحقيق الأهداف الاستراتيجية عبر الريادة في المنتجات البتروكيماوية الأساسية، إضافة إلى الدخول في صناعة البتروكيماويات المتخصصة وبناء الكفاءات التشغيلية والتسويقية والتطوير والأبحاث.

وذكر أن الاستراتيجية ستسهم في خلق فرص وظيفية للشباب الكويتيين للانخراط في أعمال الشركة داخل وخارج البلاد، مبينا أن استراتيجية الشركة أولت موضوع تنمية العنصر البشري أولوية قصوى لدوره الأساسي في نجاح تنفيذ هذه الاستراتيجية.

محققة إجمالي عوائد للعملاء 27,3٪

«جلوبل» تتخارج من عقار في «أدنبره»

أعلن بيت الاستثمار العالمي (جلوبل)، في بيان صحافي أمس أن فريق إدارة الأصول العقارية قد أتم بنجاح عملية بيع عقار مملوك لعملائه في أدنبره ضمن برنامج الاستثمار العقاري في المملكة المتحدة، محققا إجمالي عوائد للعملاء 27,3٪، أي بمعدل عائد داخلي 10٪ سنويا خلال فترة الاستثمار وتمثل التوزيعات النقدية التي حصل عليها العملاء 8,14٪ سنويا.

وكانت جلوبل قد أتمت عملية الاستحواذ على العقار في ابريل 2016 وهو عبارة عن مبنى حديث مكون من 3 طوابق تم بناؤه في نوفمبر 2003 بمواصفات عالية مع مساحات خضراء كبيرة وتشطيبات داخلية عالية الجودة وبمساحة داخلية صافية تبلغ حوالي 150 ألف قدم مربعة وموقف سيارات يتسع لـ 314 سيارة. والعقار مؤجر بالكامل الى حكومة اسكتلندا بموجب عقد إيجار طويل الأجل ويشغل المبنى 3 أقسام رئيسية هي الخدمات الصحية الوطنية في اسكتلندا وخدمة الإسعاف الاسكتلندية وتطوير الصحة في اسكتلندا.

سليمان الربيع

عبدالعزيز العبدالرزاق

وقال الرئيس التنفيذي بالتكليف سليمان الربيع: «إن هذا تخارج آخر ناجح لأحد الاستثمارات ضمن برنامج الاستثمار العقاري في المملكة المتحدة محققا عوائد للعملاء بما يتماشى مع توقعاتنا عند الاستحواذ. وقد دعمت هذه النتائج هدفنا الرئيسي المتمثل في استهداف عمليات استحواذ معزولة نسبيا عن التقلبات الاقتصادية السائدة خاصة أن فترة تملك هذا العقار شهدت حالة من عدم اليقين جراء خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي».

بدوره، قال نائب رئيس أول إدارة الثروات عبدالعزيز العبدالرزاق: «نحن سعداء بهذا الإنجاز الذي يعزز التزامنا بتحقيق الوعود التي قطعناها للعملائنا. ويعتبر العائد المحقق تنافسيا للغاية مقارنة بمستوى المخاطر ومتوسط العائد على الاستثمارات العقارية بشكل عام في ظل الآثار الناتجة عن خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي (البريكست) وحالة عدم اليقين التي يشهدها الاقتصاد حاليا».

«المستثمرون»: استثماراتنا تتركز في العقار المصري

انعقدت أمس الجمعية العمومية لشركة مجموعة المستثمرون القابضة بنسبة حضور 51,1٪ والتي أقرت كل بنود الجمعية ومن أهمها الموافقة على البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018، بالإضافة الى الموافقة على عدم توزيع أرباح عن السنة الماضية أو مكافآت مجلس الإدارة.

وعلى هامش انعقاد الجمعية، قال الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الإدارة الشيخ أحمد سلمان الصباح ان الشركة حققت العام الماضي خسارة بلغت 156 ألف دينار، كما بلغ إجمالي الأصول 33,1 مليون دينار يقابلها التزامات بقيمة 10,4 ملايين دينار، فيما تمثل اجمالي الالتزامات الى إجمالي الموجودات 31,4٪. وأضاف أن استثمارات الشركة تتركز في قطاع العقار داخل مصر، والمشروع الذي تقوم عليه الشركة في المرحلة الحالية يشهد تطورا متوازنا مع حركة سوق العقار في مصر. وذكر أن الشركة قامت خلال العام الماضي ببعض الخطوات وهو ما سيكون له أثر إيجابي على أداء الشركة في المرحلة المقبلة، لافتا الى أن الأوضاع التي مرت بها مصر خلال الفترة الماضية كانت لها بعض التأثيرات على استثمارات الشركة ولكن أداء الاقتصاد المصري يشير الى حالة من التفاؤل على المدين المتوسط والطويل.

«الدولية للاستثمار»: إستراتيجية جديدة للتوسع

أقرت الجمعية العمومية العادية للشركة الدولية الكويتية للاستثمار توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 20٪ من القيمة الاسمية للسهم أي 20 فلسا للسهم وتوزيع أسهم منحة بنسبة 50٪ من رأس المال المصدر والمدفوع عن العام 2018. وقال رئيس مجلس إدارة الشركة حامد العيبان في اجتماع الجمعية التي عقدت أمس بنسبة حضور 77,5٪ إن الشركة حققت 35,4 مليون دينار أرباحا في 2018 مقارنة مع 991 ألف دينار في 2017. وأضاف العيبان أن العام الحالي سيشكل انطلاقة جديدة للشركة ولاسيما بعد التخلص من «أعبائها»، مبينا أن مجلس الإدارة يتبنى استراتيجية جديدة للتوسع في الاستثمارات المدرة للدخل وتعزيز حقوق المساهمين. ووافقت الجمعية العمومية غير العادية على زيادة رأس المال المصرح به إلى 2,14 مليون دينار ورأس المال المصدر من 1,14 إلى 1,71 مليون دينار موزع على 21,4 مليون سهم قيمة كل سهم 100 فلس. ووافقت الجمعية على بنود جدول الأعمال كافة كما انتخبت مجلس إدارة جديدا مدة 3 سنوات مقبلة.

كميفك
KMEFIC

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية

لمساهمي شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي ش.م.ك.ع

يسر مجلس إدارة شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية المقرر عقده في الساعة 11:00 من صباح يوم الخميس الموافق 2 مايو 2019، وذلك في منطقة شرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الطابق الأول - قاعة فاطمة، وذلك لمناقشة البنود التالية:

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية

1 - سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 والمصادقة عليه.
2 - سماع تقرير مراقب الحسابات السيد/ بدر الوزان من ديلويت وتوش الوزان وشركاه عن البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 والمصادقة عليه.
3 - سماع تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق والمطابقة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018.
4 - مناقشة البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018 واعتمادها والمصادقة عليها.
5 - سماع تقرير المخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018.
6 - سماع تقرير التعاملات التي تمت عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 أو ستتم مع أطراف ذات صلة في السنة المالية 2019.
7 - سماع تقرير المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 طبقاً لنص المادة (26) من النظام الأساسي للشركة.
8 - مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم صرف مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة فيما عدا العضوين المستقلين بمبلغ إجمالي 12,000 د.ك وذلك عن السنة المالية المنتهية في 31/ 12/ 2018.
9 - مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على السادة المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31/ 12/ 2018.
10 - إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018.
11 - الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء وبيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10 % من عدد أسهمها، وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لعام 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
12 - تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات من ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال للسنة المالية القادمة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2019 مع مراعاة مدة التغيير اللازمة لمراقبي حسابات الشركة وتفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعابه.

والله الموفق،،،

يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة، إدارة حفظ الأوراق المالية – شارع الخليج العربي – برج أحمد – هاتف 22464585 وذلك لاستلام بطاقات وتوكيلات الحضور.
للاستفسار أو لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال على شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار المالي هاتف رقم: 22255058 / 22255048 / 22255519.

رئيس مجلس الإدارة

اخطار ثان

بوابة الكويت القابضة
Bawabet Al Kuwait
Holding Company

شركة بوابة الكويت القابضة
شركة مساهمة كويتية قابضة "مقفلة"
رأس مال الشركة المصدر والمدفوع 50 مليون دينار كويتي

إعلان تذكيري لدعوة الجمعية العامة العادية

يتشرف مجلس إدارة شركة بوابة الكويت القابضة ش.م.ك "مقفلة" بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والمزمع عقدها في تمام الساعة الحادية عشر من صباح يوم الخميس الموافق 2 مايو 2019، بمقر الشركة الكائن بالدور السادس مكتب رقم (2) مجمع الخليجية، وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية:

1 - سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31، والمصادقة عليه.
2 - سماع تقرير مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 والمصادقة عليه.
3 - مناقشة البيانات المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 واعتمادها.
4 - سماع تقرير المخالفات والجزاءات الصادرة من الجهات الرقابية.
5 - سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع الأطراف ذات الصلة.
6 - استقطاع نسبة 10% من الأرباح الصافية عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 لتكوين الاحتياطي القانوني (الإجباري) بقيمة 192 678 دينار كويتي.
7 - مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بشأن توزيع الأرباح لعام 2018 بنسبة (10%) من رأس المال المصدر والمدفوع، أي ما يعادل 10 فلس للسهم الواحد بمبلغ 5 مليون دينار كويتي، وذلك للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية.
8 - مناقشة اقتراح مجلس الإدارة الخاص بمكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن عام 2018 بقيمة اثنان وعشرون ألف دينار كويتي.
9 - مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31.
10 - تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات للشركة عن السنة المالية 2019 وتخويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بحضور الاجتماع مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية (الكائنة في برج أحمد - شارع الخليج العربي - بجوار المستشفى الأميري - الدور الخامس - هاتف: 1841111 فاكس رقم: 22469457) خلال ساعات الدوام الرسمي، وذلك لإستلام بطاقات وتوكيلات الحضور.

■ ملاحظة: يمكن للسادة المساهمين الإطلاع على جدول أعمال الجمعية والقوائم المالية وتقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018 بمقر الشركة الكائن بالدور السادس مكتب رقم (2) مجمع الخليجية، خلال ساعات العمل الرسمية.

مع تحيات شركة بوابة الكويت القابضة

بدر الجوعان
رئيس مجلس الإدارة